

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea	Registrul de evidenta nr.1932 din 23.02.2026
Primaria DRAJNA	(zi/luna/an)

Incheiat astazi, 23.02.2026, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. 10/ 10.12.2025 a terenului agricol situat in extravilanul comunei DRAJNA, tarlaua 76, parcela 3128/13, categoria de folosinta FANEATA, identificat prin nr. cadastral 23937 si numar carte funciara 23937, in suprafata de 0,3608 ha, judetul Prahova, depusa de MIHAILESCU ANTONEL , in calitate de vanzator, proprietar, CNP [REDACTED] identificat cu CI seria SZ nr. 589611, eliberat(a) de SPCLEP Slobozia la data de 09.07.2021 cu domiciliul in Orasul Amara, Str. Constantin Brancusi nr. 171, judetul Ialomita, cod postal 927020 , tara Romania , telefon 0731832536, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea [nr. 17/2014](#) privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii [nr. 268/2001](#) privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, [nr. 719/740/M.57/2.333/2014](#), cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 23937, nr. cadastral 23937, suprafata 0, 3608 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 12714 /10.12.2025, a ofertei de vanzare nr. 10 din 10.12.2025, pentru terenul agricol in suprafata de 0,3608 ha, depusa de MIHAILESCU ANTONEL, in calitate de vanzator, proprietar, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 12721/ 10.12.2025 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site www.primaria-drajna.ro, in data de 11.12.2025.

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea [nr. 17/2014](#), cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 12722 / 10.12.2025 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea [nr. 17/2014](#), cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 23.02.2026, potentialii cumparatori,

persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 23.03.2026

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site www.primaria-drajna.ro, in data de 23.02.2026

PRIMAR

GONTEA VIOLETA



SECRETAR

RACOVITA RAMONA

Ref. CADASTRU

STOICA CONSTANTIN