



HOTĂRÂRE Nr. 46 /26.06.2024

privind aprobarea reorganizării aparatului de specialitate al primarului comunei Draja precum și aprobarea statului de funcții și a organigramei în conformitate cu Legea nr. 296/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare pentru asigurarea sustenabilității financiare a României pe termen lung

Consiliul local al comunei Draja,

Vazând proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Draja însoțit de referatul de aprobare nr.6772/14.06.2024 și raportul compartimentului de resort nr.6887/19.06.2024

Având în vedere:

- Prevederile art. XVII alin. (8) și ale art. XVIII din Legea nr. 296/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare pentru asigurarea sustenabilității financiare a României pe termen lung cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art. LXIX din OUG 115/2023

- Prevederile art. 129. alin. (2) lit. a), alin. (3) lit. c), art.405, art. 409, 518 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 53/2003 privind Codul Muncii, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art. III, alin.(1), (2) și ale art. IV din OUG nr. 63/2010 - pentru modificarea și completarea Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

-Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Adresa Instituției Prefectului - Județul Prahova nr.4003/09.04.2024 privind stabilirea numărului maxim de posturi ce pot fi încadrate pentru UAT Draja (31 de posturi -pct. 1 din anexa la OUG 63/2010) și 8 posturi pentru implementarea proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile

Având în vedere avizele de legalitate ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local

În temeiul art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1.(1) Se aprobă reorganizarea aparatului de specialitate al primarului comunei Draja, prin modificarea structurii organizatorice și a statului de funcții, conform prevederilor art. XVII alin. (8) și ale art. XVIII din Legea nr. 296/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare pentru asigurarea sustenabilității financiare a României pe termen lung, cu modificările și completările ulterioare;

(2) În cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Draja se operează următoarele modificări:

a) se desființează funcția publică vacantă de șef biroul financiar contabil din cadrul biroului financiar contabil, precum și biroul financiar contabil; compartimentele din subordinea biroului financiar contabil, respectiv compartimentul contabilitate și casierie trec în subordinea primarului comunei Draja.

b) se desființează funcțiile publice vacante de execuție: referent clasa III, grad profesional superior din cadrul Compartimentului de Contabilitate și inspector, clasa I, grad profesional superior din cadrul Compartimentului Cadastru și Legile Fondului Funciar.

c) posturile din cadrul Serviciului implementare proiecte finanțate din fonduri externe

Art. 2. Se aproba organigrama, statul de funcții și numărul de personal din aparatul de specialitate al primarului comunei Drajna sunt prevazute in anexa nr. 1 si anexa nr. 2 la prezenta hotarare.

Art. 3. De aducerea la indeplinire a prezentei hotarari raspunde primarul comunei Drajna, prin compartimentul de resort.

Art. 4. De aducerea la cunostinta persoanelor si institutiilor interesate raspunde secretarul general al UAT.

Presedinte de sedinta,

CIRSTEA OANA



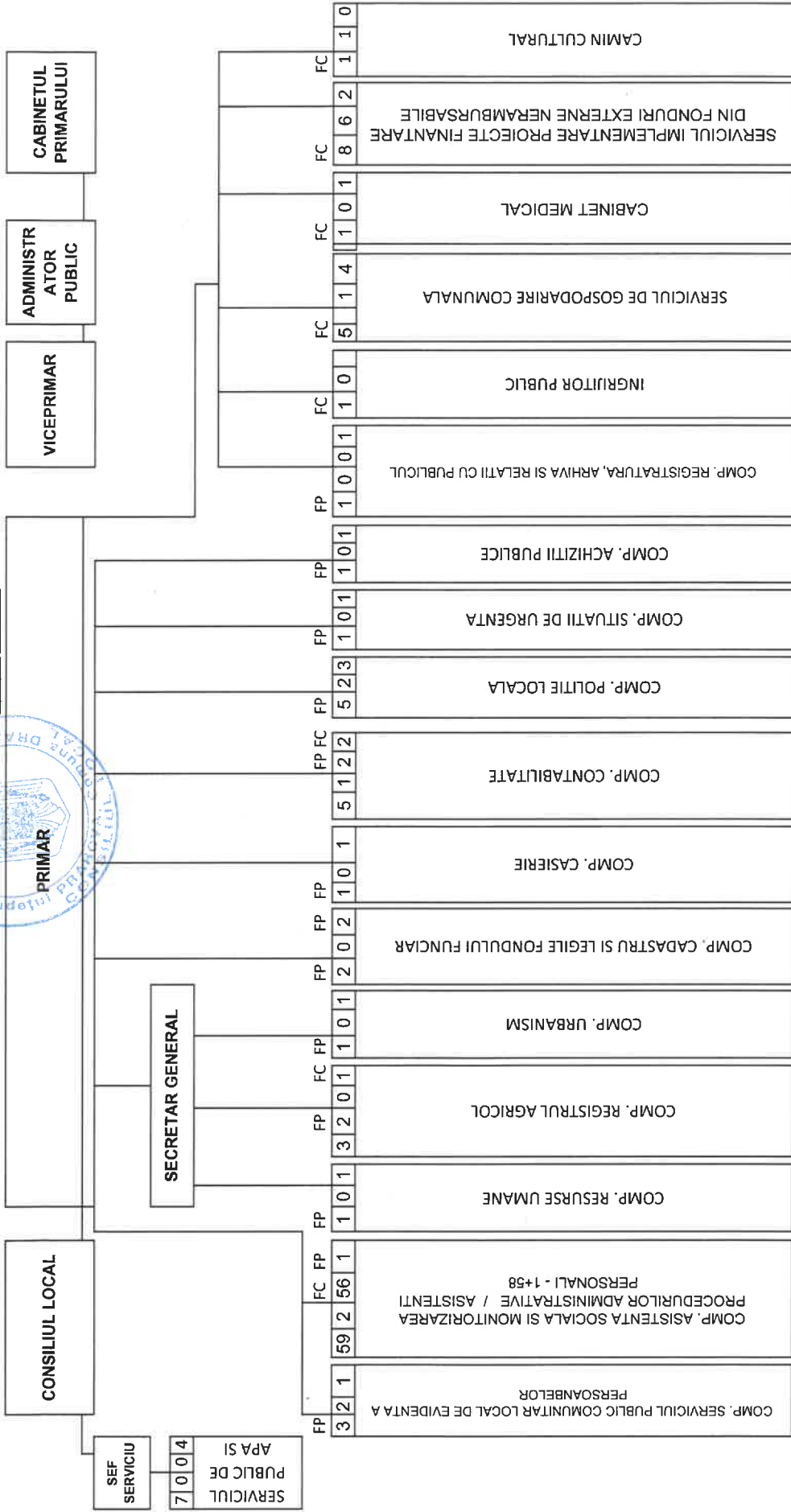
Contrasemneaza

Secretarul General al UAT
RACOVITA RAMONA

<i>Sedinta consiliu local</i>	<i>Nr. consilieri in functie</i>	<i>Nr. consilieri prezenti</i>	<i>Nr. voturi „pentru”</i>	<i>Nr. voturi „contra”</i>	<i>Nr. voturi „abtinere”</i>
ORDINARA	15	15	15	—	—

ORGANIGRAMA COMUNEI DRAJINA

ANEXA LA HCL 46, 26.06.2023



Total	2	23	79
Conducere		1	1
Executie		22	78



SECRETAR,
RACOVITA RAMONA

SECRETAR,
GONTEA DANIELA

PRIMAR,
GONTEA VIOLETA



STAT DE FUNCTII - PRIMARIA COMUNA DRAJNA

ANEXA LA HCL NR. 46/26.06.2023

NR. CRT.	Numele, prenumele/VACANT, temporar VACANT dupa caz	STRUCTURA	FUNCTIA DE DEMNITATE PUBLICA	Funcția publică			Clasa	Gradul profesional	Nivelul studiilor	Funcția contractuală		Trecută profesională/grad	Nivelul studiilor	OBSERVAȚII
				Inalt funcționar public	de conducere	de executie				de conducere	de executie			
1	GONTEA VIOLETA	DEMNITARI	PRIMAR											
2	BUZEA IONUT	DEMNITARI	VICEPRIMAR											
3	RACOVITA RAMONA	SECRETAR GENERAL UAT		SECRETAR GENERAL UAT			I	S						
4	AFANASE MARIA DANIELA	ADMINISTRATOR PUBLIC							ADM PUBLIC				S	
5	STANOIEV EUGEN MANUEL	CONSILIER PERSONAL								CONSILIER			S	
6	IONITA ROXANA-MARIANA	SERVICIUL PUBLIC COMUNITAR LOCAL DE EVIDENTA PERSOANELOR					I	S						
7	VACANT						I	S						
8	VACANT						III	M						
9	SOARE GEORGETA IULIANA	COMPARTIMENT CONTABILITATE								INSPECTOR		I	SUPERIOR	S
10	DINESCU IULIANA AURELIA						III	M						
11	PANTELIMON VIORICA						I	S						
12	VACANT						I	S						
13	POPA ANA													
14	MOCANU ELENA	COMPARTIMENT CASIERIE					III	M						
15	BAJENARU ELENA TATIANA	COMPARTIMENT REGISTRATURA, ARHIVA SI RELATII CU PUBLICUL					I	S						
16	MANEA ELENA	COMPARTIMENTUL ASISTENTA SOCIALA SI MONOTORIZAREA PROCEDURILOR ADMINISTRATIVE					I	S						
17	GONTEA DANIELA	COMPARTIMENTUL RESURSE UMANE					I	S						

TOTAL 104 DIN CARE	NR.TOTAL DE DEMNITARL2	NR.TOTAL DE INALTI FUNCTIONARL-0	NR.TOTAL DE FUNCTII PUBLIKE DE CONDUCERE- 1	NR.TOTAL DE FUNCTII PUBLIKE DE EXECUTIE-22	NR.TOTAL DE FUNCTII DE FUNCTII PUBLIKE-23	NR.TOTAL DE FUNCTII U/ALE DE CONDUCER E-1	NR.TOTAL DE FUNCTII CONTRACTUAL E DE EXECUTIE 78
OCUPATE	2		1	15	16	1	68
VACANTE	0		0	7	7	0	10

PRIMAR,

GONTEA VIOLETA

SECRETAR GENERAL UAT

RACOVITA RAMONA

INSPECTOR,

GONTEA DANIEL





HOTARARE NR. 47/26.06.2024

Privind continuarea activitatii SPAAC Draja in subordinea Consiliului Local Draja

Consiliul Local al Comunei Draja,

Avand in vedere proiectul de hotarare initiat de primarul comunei Draja insotit de referatul de aprobare nr. 6724/14.06.2024 si raportul de specialitate nr.6909/19.06.2024 intocmit de compartimentul de resort,

Vazand Circulara nr. 4001/09.04.2024 a Ministerului Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei

In conformitate cu prevederile prevederilor art. XXIX alin (14), alin. a) din Legea nr. 296/2023 privind unele masuri fiscal bugetare pentru asigurarea sustenabilitatii financiare a Romaniei pe termen lung, cu modificarile si completarile ulterioare,

Avand in vedere avizele de legalitate ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Draja,

In temeiul art. 196 alin. 1 lit. a din OUG 57/2019 Cod administrativ

HOTARASTE:

ART. 1. Se aproba continuarea activitatii SPAAC Draja, ca Serviciu cu personalitate juridica in subordinea Consiliului Local Draja.

ART. 2. De aducerea la cunostinta persoanelor si institutiilor interesate raspunde secretarul general al UAT .

PRESEDINTE SEDINTA,
CIRSTEA OANA



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL UAT,
RACOVITA RAMONA

Sedinta consiliu local	Nr. consilieri in functie	Nr. consilieri prezenti	Nr. voturi „pentru”	Nr. voturi „contra”	Nr. voturi „abtinere”
ORDINARA	15	15	15	—	—



HOTARARE NR. 48/26.06.2024

Privind dezmembrarea unui imobil -teren aflat in domeniul public al comunei Draja

Consiliul Local al comunei Draja, judetul Prahova, intrunit in sedinta ordinara

Avand in vedere:

- proiectul de hotarare initiat de primarul comunei Draja, insotit de referatul de aprobare nr. 6948/20.06.2024 si raportul de specialitate al compartimentului de resort nr.6968/20.06.2024,
- avizele de legalitate ale Comisiilor Consiliului Local

In conformitate cu prevederile:

- Legea 7/1996- legea cadastrului
- Ordinul 600/2023 privind Regulamentul de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara, art. 79, art.80
- art. 129 alin. (2) lit. c) din OUG 57/2019 Cod administrativ,

Luand act de :

- Referatul de Admitere (dezmembrare teren) nr.6769/14.06.2024,
- Planul de amplasament si delimitare a imobilului cu propunere de dezmembrare intocmit de SC PUR TOPO SRL,

In temeiul art. 196 alin. 1 lit. a din OUG 57/2019 Cod administrativ

HOTARASTE:

ART. 1. Se aproba dezmembrarea imobilului -teren intravilan, curti constructii in suprafata de 26 831, NC 21378, T 16, P 1178, situat in comuna Draja, sat Draja de Jos, in doua loturi dupa cum urmeaza:

LOTUL 1 - 2 825 mp NC 23833, categorie curti constructii

LOTUL 2 – 24 006 mp NC 23834, categorie curti constructii

ART. 2. Se insuseste lucrarea de specialitate denumita „Plan de Amplasament si delimitare a imobilului cu propunere de dezmembrare conform anexei la prezenta hotarare.

ART. 3. Primarul comunei Draja va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

ART. 4. De aducerea la cunostinta persoanelor si institutiilor interesate raspunde secretarul general al UAT.

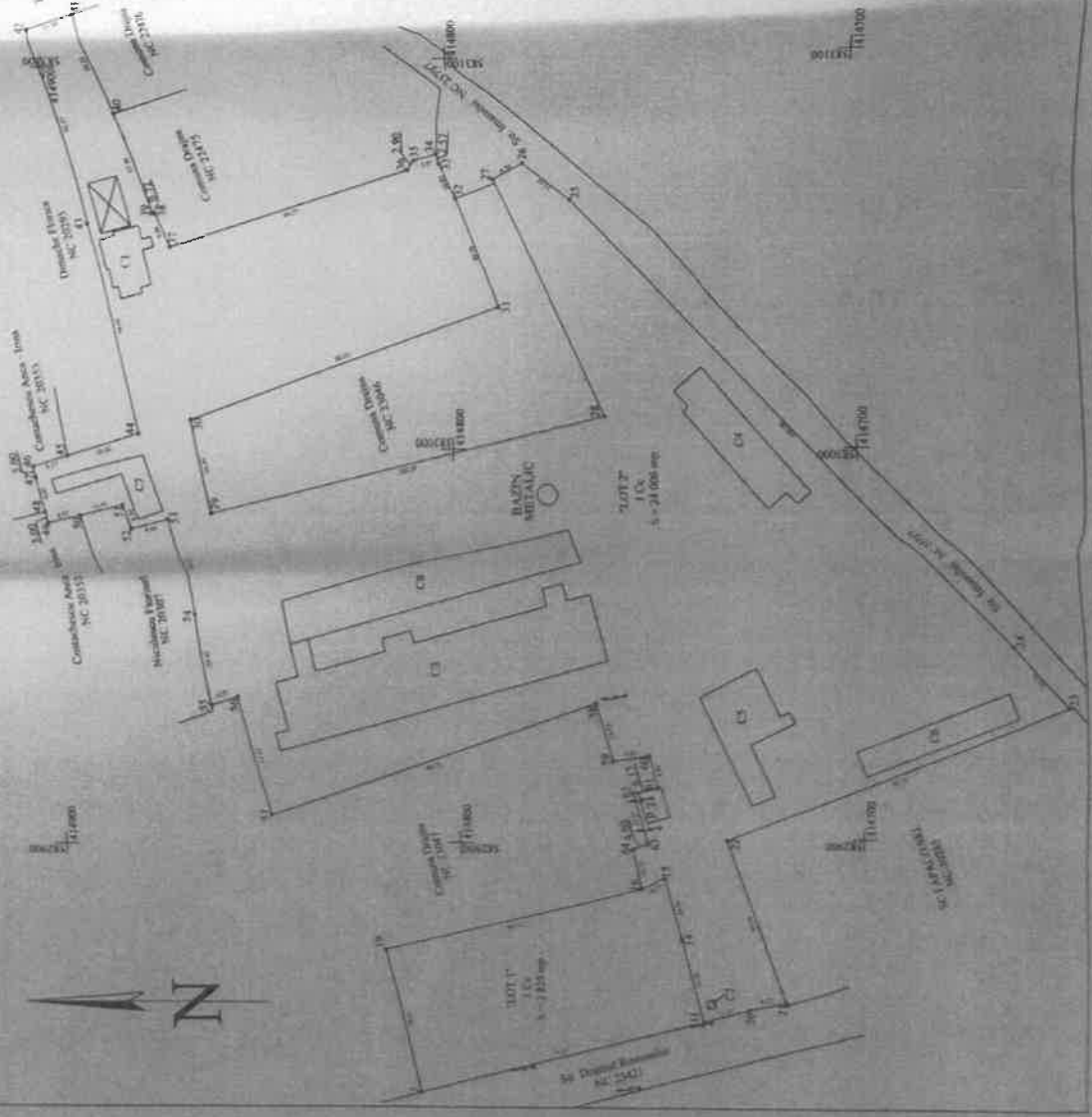
PRESEDINTE SEDINTA,
CIRSTEA OANA



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL UAT,
RACOVITA RAMONA

Sedinta consiliu local	Nr. consilieri in functie	Nr. consilieri prezenti	Nr. voturi „pentru”	Nr. voturi „contra”	Nr. voturi „abtinere”
Ordinara	15	15	15	—	—

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire. Scara 1 : 1 000



Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
21378	26 831	Com. Drajna, sat Drajna de Jos, cartea 16, parcela 1178, jud. Irahova, intravilan
Cartea Funciara nr.	UAT	
21378	DRAJNA	

Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire imobii
 (inainte de dezmembrare)

Nr. cad	Situatia actuala		Descrierea imobilului
	Suprafata (mp)	Categoria folosinta	
21378	26 831	Cc	
TOTAL	26 831		

Nr. cad	Situatia viitoare		Descrierea imobilului
	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	
23833	3 825	Cc	LOT 1 S = 2 825 mp
23834	24 006	Cc	LOT 2 S = 24 006 mp
TOTAL	26 831		

Executant : S.C. PIR TOPI S.R.L.
Sediu: Loc. Valenii de Munte, satul N. Irahova nr. 56, bl. B10, Parter, jud. Irahova

Autorizate sora RO-B-1, nr. 1972
OLARIU NICARMEN NICOLETA
Certificat de autorizare seria RO-PI-F, nr. 0201
Confirmarea incheierii documentelor cadastrale si corespundentei acestora cu realitatea din teren
Data (LUNI): 2024

Inspector
Confirmarea introducerii imobilului in baza de date integrata si atributiei numerului cadastral
Semnatura si paraf
Mihaela Corbu
Data
Stampila BCPI





HOTARARE NR. ⁴⁹...../26.06.2024

Privind rezilierea contractului de inchiriere nr. 5267/10.05.2021

Consiliul local al comunei Drajna,

Avand in vedere proiectul de hotarare initiat de primarul comunei Drajna insotit de referatul de aprobare nr.6926/20.06.2024 si raportul compartimentului de resort nr.6928/20.06.2024

Tinand cont de solicitarea fosmulata de Lungu Marcel inregistrata cu nr.6837/18.06.2024

In conformitate cu prevederile:

-OUG 34/2013 Privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente pentru modificarea si completarea Legii fondului Funciar nr. 18/1991, cu modificarile si completarile ulterioare,

-Art.1552 din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

-Art. 129 alin. (1) si (2) lit.c) coroborat cu alin. (6) lit.b) din OUG 57/2019 –Cod Administrativ

- Capitolul IX „ Incetarea contractului”, din contractul de inchiriere nr. 5267/10.05.2021 aditionat incheiat intre comuna Drajna in calitate de locator si dl Lungu Marcel, in calitate de locatar

Avand in vedere avizele de legalitate al comisiilor Consiliului Local

In temeiul art. 196 alin. 1 lit. a din OUG 57/2019 Cod administrativ

HOTARASTE:

ART. 1. Incepand cu data de 01.07.2024, inceteaza prin renuntare, fara plata unei despagubiri contractul de inchiriere **nr. 5267/10.05.2021 aditionat** incheiat intre comuna Drajna in calitate de locator si dl Lungu Marcel, in calitate de locatar.

ART.2. Predarea catre locatar a terenului inchiriat se face de catre locatar prin proces verbal de predare-primire, in termen de 15 zile de la data comunicarii prezentei hotarari.

ART.3 De aducerea la cunostinta persoanelor si institutiilor interesate raspunde secretarul general al UAT.

PRESEDINTE SEDINTA,
CIRSTEA OANA



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL UAT,
RACOVITA RAMONA

Sedinta consiliu local	Nr. consilieri in functie	Nr. consilieri prezenti	Nr. voturi „pentru”	Nr. voturi „contra”	Nr. voturi „abtinere”
Ordinara	15	15	15	—	—



HOTĂRÂRE nr. 50./26.06.2024

cu privire la aprobarea Devizului General actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați ai obiectivului de investiții „ ÎMBUNĂTĂȚIREA REȚELEI DE DRUMURI DE INTERES LOCAL DIN COMUNA DRAJNA, JUD. PRAHOVA”

Consiliul Local al comunei Drajna, întrunit în ședința ordinară,

Văzând proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Drajna, însoțit de referatul de aprobare nr. 6972/20.06.2024 și raportul de specialitate al Compartimentului achiziții publice și fonduri europene din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Drajna, înregistrat sub numărul nr.6982/21.06.2024

În conformitate cu prevederile :

- OUG nr.47/14.04.2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/ contractelor de concesiune/acordurilor cadru,

- art. 10, alin. 4) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare

art. 1 din O.U.G nr. 105/2023 privind instituirea unor măsuri în derularea Programului național de dezvoltare locală și a Programului național de investiții "Anghel Saligny";

- art. 129, alin. (2) lit. c) și alin. (4) lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local;

În temeiul art. 196 alin. 1 lit. a din OUG 57/2019 Cod administrativ

HOTARASTE:

Art.1. Aprobarea Devizului General actualizat conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați, după cum urmează:

Valoare totală investiție – 8.542.468,30 lei fără TVA, respectiv 10.165.537,28 lei cu TVA;

din care C+M 7.721.195,86 lei fără TVA, respectiv 9.188.223,07 lei cu TVA

Lungime străzi propuse pentru modernizare 6,342 Km.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Comunei Drajna, prin aparatul de specialitate

Art. 4. De aducerea la cunoștință persoanelor și instituțiilor interesate răspunde secretarul general al UAT.

PRESEDINTE ȘEDINȚA,
CIRSTEA OANA



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL UAT,
RACOVITA RAMONA

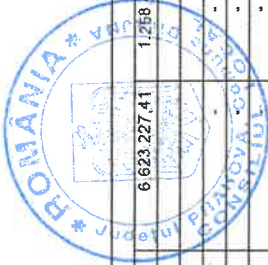
Sedința consiliu local	Nr. consilieri în funcție	Nr. consilieri prezenți	Nr. voturi „pentru”	Nr. voturi „contra”	Nr. voturi „abținere”
Ordinara	15	15	15	—	—



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții

IMBUNATATIREA REZELEI DE DRUMURI DE INTERES LOCAL IN COMUNA DRAJINA, JUD. PRAHOVA

nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	valoare fara TVA lei	TVA lei	valoare cu TVA lei
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
TOTAL CAPITOL 1				
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică (3% din valoarea cheltuielilor eligibile)				
3.1	Studii	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.1.1	Studii de teren	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3.200,00	608,00	3.808,00
3.3	Expertizare tehnică	5.500,00	1.045,00	6.545,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranța rutiera	-	-	-
3.5	Proiectare	140.750,00	3.515,00	22.016,00
3.5.1	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentația de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	18.500,00	3.515,00	22.015,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4.500,00	865,00	5.365,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	117.750,00	22.372,50	140.122,50
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.7	Consultanță	31.000,00	11.431,35	71.596,35
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	31.000,00	5.890,00	36.890,00
3.7.2	Audiul financiar	-	-	-
3.8	Asistența tehnică	29.165,00	5.541,35	34.706,35
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	16.165,00	3.071,35	19.236,35
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către inspectoratul de Siat în	16.165,00	3.071,35	19.236,35
3.8.1.2	Construcții	-	-	-
3.8.2	Dirigenția de șantier	13.000,00	2.470,00	15.470,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sanătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		221.615,00	8.011,35	50.176,35



CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitiile de baza			
4.1	Construcții și instalații	6.623.227,41	1.258.413,21
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale		
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj		
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport		
4.5	Dotări		
4.6	Active necorporale		
TOTAL CAPITOL 4		6.623.227,41	1.258.413,21
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de șantier	62.228,18	11.823,35
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	62.228,18	11.823,35
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	73.540,02	
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0.5% * C+M)	33.427,28	33.427,28
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul stadiului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0.1% * C+M)	6.685,46	6.685,46
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor (0.5% * C+M)	33.427,28	33.427,28
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare		
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10% din total elig. cap. 1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.5 + 3.8 + 4)	526.117,42	99.962,31
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate		
TOTAL CAPITOL 5		661.895,62	111.785,66
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1	Preșterea personalului de exploatare		
6.2	Probe tehnologice și teste		
TOTAL CAPITOL 6			
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret			
TOTAL GENERAL		7.506.728,03	1.378.210,22
Din care C+M (1.2, 1.3, 2, 4.1, 4.2 și 5.1.1)		6.685.455,59	1.270.236,56
Valoare ajustare OUG 47		1.035.740,27	196.790,65
TOTAL AJUSTAT		8.542.468,30	1.623.068,98
506518,23 lei fara TVA de suplimentat pentru restul de executat = 602757,88 lei cu TVA			6.705.488,25
529221,04 lei fara TVA actualizare OG 47 sit. 4-11= 629.773,04 lei cu TVA			7.955.692,15
total = 1232530,92 lei cu TVA			1.232.530,92

1.022.197,28 lei rest de executat fara taxe si dirigitie
1.232.530,92 lei ajustarea OUG 47 cu TVA

Total: 2.254.728,2 lei

Buget local cu TVA:

114.298,90

Buget de stat cu TVA :

10.051.238,36

Total general cu TVA:

10.165.537,28

