



## HOTARARE

### Privind rezilierea unor contracte de inchiriere si inchirierea unor spatii aflate in inventarul domeniului public al comunei Draja, in vederea desfasurarii activitatii de farmacie

Consiliul Local al Comunei Draja, judetul Prahova, intrunit in sedinta ordinara,  
Avand in vedere:

- proiectul de hotarare initiat de primarul comunei Draja insotit de referatul de aprobare nr.12 185/17.11.2023. si raportul compartimentului de resort nr.12219/20.11.2023/20.11.2023
- HCL nr.90/23.12.2022 privind valorile impozabile, impozitele si taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum si amenzile propuse a se aplica in anul fiscal 2023,

In conformitate cu:

- prevederile art. 333 din OUG 57/2019 Cod administrativ si art. 460 lit. f) din legea 227/2015 privind codul fiscal,
- prevederile contractuale cap IX Incetarea contractului
- art.7 alin.13 din legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica locala,

Luand act de:

- cererea nr. 11987/13.11.2023, formulata de dl Stefan Viorel Adrian administrator al SC FIAVIFARMA SRL
- cererea nr. 11988/13.11.2023 formulata de dna Resul Ioana Ruxandra, in calitate de administrator al SC ELASAN FARM SRL.

Avand in vedere avizele de legalitate ale comisiilor Consiliului Local  
In temeiul art. 196 alin. (1) lit. a din OUG 57/2019 Cod administrativ

## HOTARASTE:

**Art. 1. (1)** Rezilierea, prin vointa partilor, a contractelor nr. 9072/30.10.2017, aditionat care are ca obiect spatiul in suprafata de 29,74 mp in incinta dispensarului Draja de Jos si nr. 9073/30.10.2027, aditionat care are ca obiect spatiul in suprafata de 59,70 mp in incinta dispensarului Draja de Sus.

(2) Incetarea contractelor ca efect al rezilierii prin vointa partilor, se produce la data semnarii noilor contracte de inchiriere a spatiilor mentionate la alin (1).

**Art. 2 (1)** Demararea procedurii de licitatie publica in vederea inchirierii urmatoarelor imobile: spatiu cu destinatie farmacie in suprafata de 29,74 mp, compus din: oficina -15,02 mp, depozit 9,22 mp si birou 5,50 mp, in incinta Dispensarului Draja de Jos, str. Radu Serban Voevod nr.188, inscris in CF a comunei Draja cu nr. 20980 cu valoare de inventar - 89 127,68 lei si spatiu cu destinatie farmacie in suprafata de 59,70 mp , compus din: oficina -31,25 mp, depozit -9,85 mp, vestiar -10,00 mp birou farmacist- 8,50 mp, in incinta Dispensarului Draja de Sus , str. Neagoe Basarab nr. 177, inscris in CF a comunei Draja nr. 20440, cu valoare de inventar – 154 297,13 lei lei

(2) Pretul de pornire la licitatie este de 110 lei/mp/an, cf. HCL nr.90/23.12.2022.

**Art. 3.** Se aproba fisa de date a procedurii de atribuire -anexa 1, caietul de sarcini-anexa 2 , contractul cadru-anexa 3 care fac parte din prezenta hotarare.

**Art. 4.** Se stabileste taxa de 20 lei pentru obtinerea de catre persoana interesata a documentatiei de atribuire.

**Art. 5.** Se imputernicește primarul comunei Drajna, prin aparatul de specialitate să declanșeze procedura de licitație.

**Art. 6.** De aducerea la cunoștință persoanelor și instituțiilor interesate răspunde secretarul general al UAT.

**Presedinte de sedinta  
CERNAT GHEORGHE**



**Contrasemneaza,  
Secretar,  
RACOVITA RAMONA**



**COMUNA DRAJNA**  
NR.....80.....127.11.2023

<i>Sedinta consiliu local</i>	<i>Nr. consilieri in functie</i>	<i>Nr. consilieri prezenti</i>	<i>Nr. voturi „pentru”</i>	<i>Nr. voturi „contra”</i>	<i>Nr. voturi „abtinere”</i>
ordinara	15	15	15	+	-