

Initiator, primar GONTEA VIOLETA

PROIECT DE HOTARARE NR. 66 / 22.09.2023
privind inchirierea prin licitatie publica a unui spatiu, apartinand domeniul public al comunei Drajna

Consiliul Local al Comunei Drajna, judetul Prahova, intrunit in sedinta ordinara,
Avand in vedere:

- proiectul de hotarare initiat de primarul comunei Drajna insotit de referatul de aprobare nr. 9714/22.09.2023 si raportul compartimentului de resort nr.9717/22.09.2023
- adresa nr.9396/22.09.2023 a compartimentului contabilitate
- HCL nr.90/23.12.2022 privind valorile impozabile, impozitele si taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum si amenzile propuse a se aplica in anii fiscal 2023,

In conformitate cu prevederile art. 333 din OUG 57/2019. Cod administrativ si art. 460 lit. f) din legea 227/2015 privind codul fiscal,

-art.7 alin. 13 din legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica locala,

Avand in vedere avizele de legalitate ale comisiilor consiliului local,
In temeiul art. 196 alin. (1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 -Cod Administrativ

HOTARASTE:

Art. 1. (1) Se aproba inchirierea prin licitatie publica a unui spatiu situat in cladirea dispensarului uman din Satul Ogretin, str. Stroe Buzescu nr. 55, in suprafata de 65,8 mp compusa din: (sala principala 58,6 mp, Sas 1,0 mp, WC 2,0 si platforma ext.-4,2 mp), valoare de inventar 175 444.51 lei.

(2) Pretul de pornire la licitatie este de 110 lei/mp/an, cf. HCL nr.90/23.12.2022.

Art. 2. Se aproba fisa de date a procedurii de atribuire -anexa 1, caietul de sarcini-anexa 2, contractul cadru-anexa 3 care fac parte din prezenta hotarare.

Art. 3. Se imputerniceste primarul comunei Drajna, prin aparatul de specialitate sa declanseze procedura de licitatie.

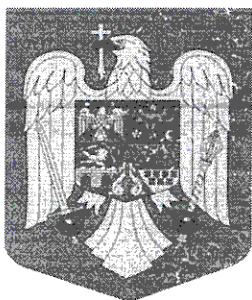
Art. 4. De aducerea la cunostinta persoanelor si institutiilor interesate raspunde secretarul general al UAT.

Presedinte de sedinta,
STAMA ION

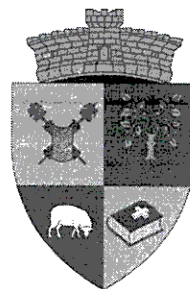
Contrasemneaza,
secretar general UAT,
RACOVITA RAMONA

Comuna Drajna
Nr.....

Sedinta consiliu local	Nr. consilieri in functie	Nr. consilieri prezenti	Nr. voturi „pentru”	Nr. voturi „contra”	Nr. voturi „abtinere”
ORDINARA	15				



ROMANIA
PRAHOVA
COMUNA DRAJNA
Tel : 0244.290.202
Fax : 0244.290.736
CUI 2843973



NR. ^{92/14}...../22.09.2023

REFERAT DE APROBARE

privind inchirierea prin licitatie publica a unui spatiu, apartinand domeniul public al comunei Drajna

Dupa cum stiti, Comuna Drajna a cumparat cladirea care a apartinut FEDERALCOOP, situata in satul Ogretin. Aceasta a fost compartimentata in spatii cu destinatie medicala, un spatiu pentru posta si unul pentru biblioteca.

In prezent, in incinta cladirii sunt libere doua spatii: cel destinat oficiului postal si cel destinat bibliotecii.

Prin cererea nr. 9130/07.09.2023 a solicitat inchirierea unui spatiu din incinta acestei cladiri, in vederea amenajarii unor cabinete medicale pentru investigatii (cardiologie, medicina interna) si recoltari analize medicale.

Tinand cont ca biblioteca va functiona in cadrul Caminului Cultural Ogretin si avand in vedere natura activitatii ce urmeaza a fi desfasurata, consider ca amenajarea unor spatii medicale este binevenita.

Oportunitatea inchirierii este atat din punct de vedere economic, intrucat sumele rezultate din chirie se fac venit in bugetul local cat si din punct de vedere social intrucat prin activitatea desfasurata se vine in intampinarea locuitorilor comunei noastre.

Potrivit Codului administrativ- art. 333 inchirierea bunurilor proprietate publica a unitatilor administrativ teritoriale se aproba prin hotararea consiliului local.

Drept pentru care, in conformitate cu prevederile OUG 57/2019 Cod administrativ, va propun domnilor consilieri spre dezbatare si aprobare prezentul proiect de hotarare.

PRIMAR,
GONTEA VIOLETA

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA DRAJNA
NR...9717/22.09.2023

RAPORT DE SPECIALITATE
privind inchirierea prin licitatie publica a unui spatiu, apartinand domeniul public al
comunei Drajna

Prin proiectul de hotarare nr.66/22.09.2023 initiat de primarul comunei Drajna se propune inchirierea prin licitatie publica a unui spatiu aflat in inventarul domeniului public al comunei Drajna.

Se constata ca proiectul de hotarare si documentatia de atribuire sunt intocmite cu respectarea prevederilor art. 333 din OUG 57/2019 -Cod administrativ potrivit carora

(1) Inchirierea bunurilor proprietate publica a statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale se aproba, dupa caz, prin hotarare a Guvernului, a consiliului judetean, a Consiliului General al Municipiului Bucuresti sau a consiliului local.

(2) Hotararea prevazuta la alin. (1) cuprinde urmatoarele elemente:

- a) datele de identificare si valoarea de inventar ale bunului care face obiectul inchirierii;
- b) destinatia data bunului care face obiectul inchirierii;
- c) durata inchirierii;
- d) pretul minim al inchirierii.

Pretul de pornire la licitatie este stabilit potrivit HCL nr.90/23.12.2022

Totodata potrivit art. 460 alin. 5 lit.f din Legea 227/2015- Cod fiscal, in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, valoarea inregistrata in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz.

Avand in vedere cele precizate, constatand ca proiectul este intocmit cu respectarea legislatiei in vigoare, consider ca este oportun si poate fi supus dezbaterii si aprobarii.

Intocmit,
insp.Pantelimon Viorica



COMPARTIMENT

Nr 9396/22.09.2023

CATRE

SECRETARUL COMUNEI DRAJNA ,

Referitor la adresa cu nr 9396/14.09.2023 in care solicitati valoarea cladirii Dispensarului Ogretin in vederea inchirierii spatiului „Biblioteca” va comunicam urmatoarele date :

- valoarea de inventar a Dispensarului Ogretin 944 148.38 lei ;
- suprafata totala a cladirii este de 354.10 mp ;
- Valoarea pe mp este 944148.38 lei: 354.10 lei =2666.33 lei

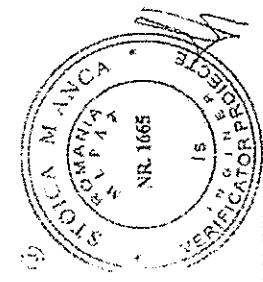
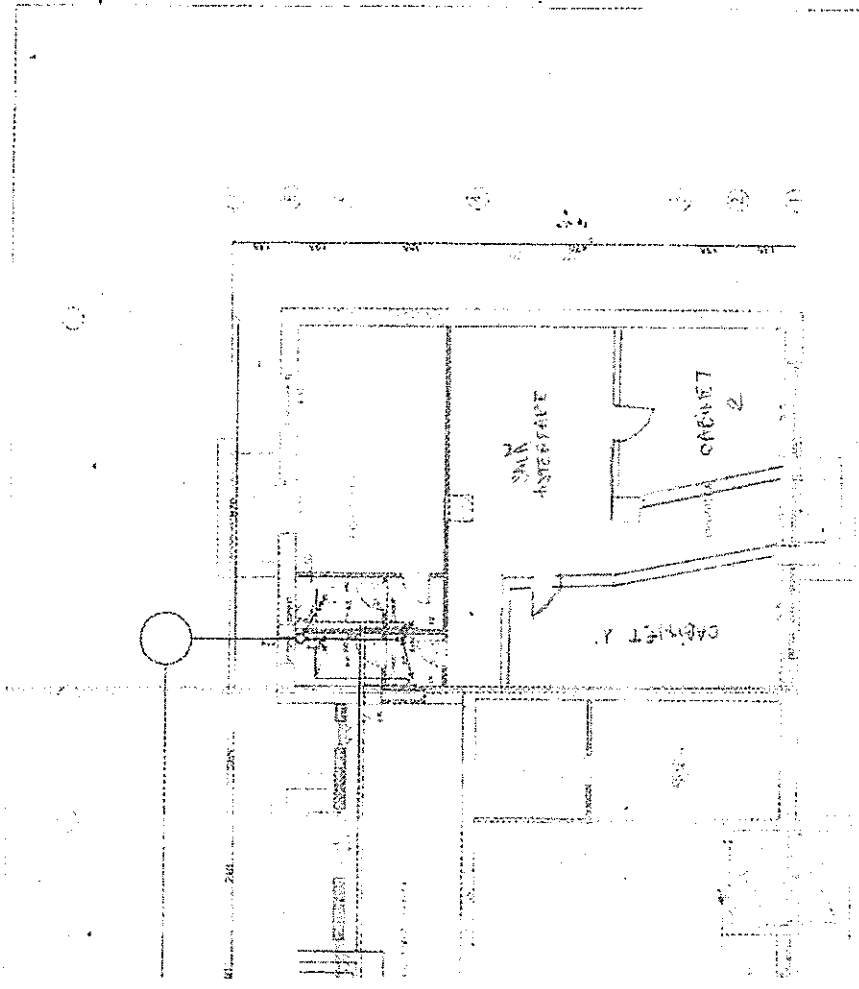
Valoarea spatiului solicitat a fii inchiriat este de 175 444.51 lei (2 666.33 lei* 65.8 mp = 175 444.51 lei)

- Sala principala in suprafata de 58.60 mp ,valoare 156 246 .93 lei
- SAS 1.00 mp valoare 2666.33 lei;
- WC 2.00 mp valoare 2666.33 lei*2= 5 332.66 lei ;
- Platforma exterioara 4.20 mp valoare 2666.33 lei *4.20 mp = 11 198.59 lei

Inspector

Soare Georgeta Iuliana





S.C. PRO TRANS S.M.
 S.N. DRUMUL NR. 24, ANDREI BĂRBANESCU
 BUCUREȘTI
 PROIECTANT
 [Signature]

PLAN INSTALATII SANITARE
 [Signature]

SCALA 1:50
 DATA 19.08.2016
 S1

FISA DE DATE A PROCEDURII DE INCHIRIERE

SECTIUNEA I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

DENUNIRE, ADRESA SI DATE DE CONTACT

Locator : Comuna Drajna, judetul Prahova

Adresa: com. Drajna, sat Drajna de Sus, str. Neagoe Basarab nr. 25 judetul Prahova, tel: 0244/290202, fax: 0244/290736, e-mail: secretar.drajna@gmail.com

Cod Fiscal: 2843973 – Trezoreria Valenii de Munte

SECTIUNEA II OBIECTUL INCHIRIERII

Denumirea contractului: inchiriere spatiu in cladirea dispensarului uman Ogretin

Descrierea si localizarea obiectului contractului: Spatiu situat in cladirea dispensarului uman din Satul Ogretin, str. Stroe Buzescu nr. in suprafata de 65,8 mp compusa din: (sala principala- 58,6 mp, Sas- 1,0 mp, WC- 2,0 si platforma ext.-4,2 mp), inscris in domeniul public al comunei Drajna.

SECTIUNEA III. PRETUL

III.1. Pretul de pornire este de 110 lei/mp/an, cf. HCL nr.90/23.12.2023.

SECTIUNEA IV PROCEDURA APLICABILA

IV.1 Inchirierea prin licitatie publica cu respectarea prevederilor art. 334-346 din codul administrativ- licitatie publica cu oferta in plic

IV 2. Criteriu de evaluare: cel mai mare pret. In cazul in care este depusa o singura oferta se aplica negocierea directa.

SECTIUNEA V CONDITII DE PARTICIPARE

-Persoane juridice.

-sa nu aiba datorii la bugetul local sau bugetul statului

-sa depuna oferta cu cel putin o zi inainte de desfasurarea licitatiei

-sa depuna garantia de participare (echivalentul a doua chirii cf. Art.334 alin 5 din OUG 57/2019-Cod Administrativ

ANEXA 2 la HCL.....

CAIET DE SARCINI

**inchirierea prin licitatie publica a unui spatiu, in suprafata de 65,8 mp
din incinta dispensarului uman Ogretin, apartinand domeniul public
al comunei Drajna**

Locator : Comunei Drajna, judetul Prahova

Adresa: com. Drajna, sat Drajna de Sus, str. Neagoe Basarab nr. 25 judetul Prahova,
tel: 0244/290202, fax: 0244/290736

Cod Fiscal: 2843973 – Trezoreria Valenii de Munte

I. OBIECTUL INCHIRIERII

Spatiu situat in cladirea dispenserului uman din Satul Ogretin, str. Stroe Buzescu nr. 55, in suprafata de 65,8 mp .

I. CONDITII DE EXPLOATARE A SPATIULUI

Spatiu va fi amenajat pentru destinatia : servicii medicale

Locatarul este obligat sa respecte conditiile speciale de protectie a mediului in functie de activitatea desfasurata, conform legislatiei in domeniu.

III. DURATA INCHIRIERII

Spatiu se inchiriaza pe o perioada de **5 ani** cu posibilitatea de prelungire a contractului prin acte aditionale.

IV. NIVELUL MINIM AL CHIRIEI

1. Nivelul minim al chiriei este 110 lei/mp/an

2. Pentru anii fiscali urmasori, chiria se va indexa in functie de indicele de inflatie aferent anului fiscal respectiv.

3. Plata chiriei se face prin ordin de plata în contul comunei DRAJNA, deschis la Trezoreria Valenii de Munte, sau în numerar la casieria unității administrativ-teritoriale.

4. Chiria obtinuta din inchiriere va reprezenta venit la bugetul local.

V. GARANTII

1. Pentru a participa la licitatie privind inchirierea spatiului mentionat, persoanele juridice trebuie sa plateasca o garantie de participare echivalentul a doua chirii.

2. Fiecare ofertant este obligat sa depuna garantia de participare pentru spatiul pentru care oferteaza.

3. Ofertantilor necastigatori li se va restitui garantia de participare dupa data incheierii contractului de inchiriere. Durata de valabilitate a garantiei de participare este de 90 zile de la data primirii ofertelor. Autoritatea contractantă va reține garanția

pentru participare, ofertantul pierzând astfel suma constituită, atunci când acesta din urmă se află în oricare dintre următoarele situații:

a) își retrace oferta în perioada de valabilitate a acesteia;
b) oferta sa fiind stabilită câștigătoare, nu se prezintă la data stabilită pentru încheierea contractului de închiriere sau dacă refuză încheierea contractului.

4. Garanția de participare se va prezenta în original, de către toți ofertanții, la Primăria Drajna, atasată la formularul « Scrisoare de înaintare ».

5. Ofertele care nu sunt însoțite de garanția de participare, în cuantum, formă și având perioada de valabilitate solicitată în documentația de atribuire, vor fi respinse în cadrul ședinței de deschidere a ofertelor.

6. Perioada de valabilitate a garanției de participare este cel puțin egală cu perioada de valabilitate a ofertei - 90 de zile de la data limită stabilită pentru depunerea ofertelor.

7. În cazul unei contestații depuse și respinse de către organele abilitate să soluționeze contestația, autoritatea contractantă va reține contestatorului garanția de participare.

8. Ofertantului câștigător i se va restitui garanția de participare, sau cu acordul părților aceasta va constitui o parte a chiriei.

VI. REGIMUL BUNURILOR UTILIZATE DE LOCATAR ÎN DERULAREA ÎNCHIRIERII

Categoriile de bunuri ce vor fi utilizate de locatar în derularea închirierii sunt:

a) bunuri de retur - sunt bunurile care revin pe deplin drept, gratuit și libere de orice sarcini locatorului, la încetarea contractului de închiriere. Sunt bunuri de retur, bunurile care fac obiectul închirierii

b) bunuri de preluare - sunt considerate construcțiile realizate în condițiile legii cu autorizație de construire, construcții care la expirarea contractului pot reveni locatorului în măsura în care acesta din urmă își manifestă intenția de a le prelua în schimbul plății unei compensații egale cu valoarea contabilă actualizată

c) bunuri proprii - sunt bunurile care la încetarea contractului de închiriere, rămân în proprietatea locatorului. Sunt bunuri proprii bunurile care au aparținut locatorului și au fost utilizate de către acesta pe toată durata închirierii-utilaje, unelte, etc.

VII. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE LOCATORULUI

Locatorul este obligat :

- să pună la dispoziția locatorului spațiile susmenționate care se constituie ca bun de retur la încetarea perioadei de închiriere, încheindu-se în acest sens un proces-verbal de predare primire;

- să nu îl tulbure pe locatar în exercitiul drepturilor rezultate din contractul de închiriere;

- să nu modifice în mod unilateral contractul de închiriere decât în cazurile expres precizate;

- să notifice locatorului apariția oricărui împrejurare de natură să aducă atingere drepturilor acestuia.

Locatorul are dreptul:

- pe durata contractului de inchiriere locatorul are dreptul sa verifice respectarea obligatiilor asumate de locatar. Astfel, locatorul are dreptul sa inspecteze bunul inchiriat si sa verifice modul de respectare a clauzelor contractuale.
- la incetarea contractului de inchiriere prin ajungere la termen locatorul are dreptul sa isi manifeste intentia de a dobandi bunurile de preluare si sa solicite locatarului acest lucru;
- locatorul are dreptul sa modifice in mod unilateral partea reglementata a contractului de inchiriere, din motive exceptionale legate de interesul national sau local.

VIII. DREPTURILE SI OBLIGATIILE LOCATARULUI

Locatarul este obligat:

- sa asigure in mod eficient, in regim de continuitate si permanenta, exploatarea spatiilor inchiriate ;
- sa asigure exploatarea suprafetei in mod direct fara a putea subinchiria altei persoane fizice sau juridice, in tot sau in parte, obiectul inchirierii;
- sa plateasca chiria in quantumul si la termenele stabilite in baza contractului de inchiriere;
- sa restituie locatarului bunurile de retur ale inchirierii in mod gratuit si libere de orice sarcini, la incetarea contractului.
- sa solicite acordul locatarului in cazul efectuarii unor lucrari de amenajare a spatiului
- sa achite costul utilitatilor
- sa respecte conditiile impuse de legislatia in vigoare in domeniul realizarii investitiilor, in domeniul protectiei muncii si mediului inconjurator, precum si alte conditii cerute de lege, in functie de activitatea prestata
- de a incheia polita de asigurare obligatorie pentru spatiul inchiriat

Locatarul are dreptul:

- de a exploata in mod direct, pe riscul si raspunderea sa, suprafata inchiriată cu respectarea conditiilor si obiectivelor cuprinse in prezentul caiet de sarcini si in contractul de inchiriere;
- de a culege si de a folosi fructele obiectului inchirierii;

IV. INCETAREA CONTRACTULUI DE INCHIRIERE

Contractul de inchiriere inceteaza in urmatoarele situatii;

- 1) Contractul de inchiriere inceteaza la expirarea datei stabilite ca valabilitate a acestuia.
- 2) In cazul in care interesul national sau local o impune, prin denuntarea unilaterala de catre proprietar.
- 3) In cazul nerespectarii obligatiilor contractuale de catre locatar, prin reziliere de catre locatar, cu plata unei despagubiri in sarcina locatarului in termen de 30 zile de

- la notificare si predarea bunului inchiriat liber de sarcini.
- 4) Executarea cu intarziere a obligatii privind achitarea chiriei conduce la calculul penalitatilor de intarziere conform dispozitiilor legale in vigoare. Daca pana la sfarsitul anului nu se achita plata chiriei aferenta anului respectiv, contractul se va rezilia de drept fara alte formalitati.
- 5) Rezilierea va opera pe deplin drept in cazul in care locatarul subinchiriaza spatiul unui tert.
- 6) La incetarea din orice cauza a contractului de inchiriere, bunul care a facut obiectul contractului va fi returnat proprietarului liber de sarcini

X CONDIȚIILE DE VALABILITATE PE CARE TREBUIE SĂ LE ÎNDEPLINEASCĂ OFERTELE

10.1 La licitație participa persoane juridice

10.2 Oferta se transmite într-un singur plic sigilat, care se înregistrează, în ordinea primirii ofertelor, în registrul "Oferte", precizându-se data și ora.

10.3 Pe plic se va indica obiectul inchirierii pentru care este depusă oferta (_____) și adresa ofertantului însoțită de un număr de telefon.

10.4 Plicul va trebui să conțină:

o fișă cu informații privind ofertantul – formular F1

declarație de participare, semnată de ofertant, fără îngrosări, stersături sau modificări Formular F2

declarație privind încadrarea în categoria IMM-urilor, dacă este cazul – Formular F3

acte doveditoare privind intrarea în posesia caietului de sarcini – Chitanța

dovada plății garanției pentru participare

Chitanța sau OP atasate de Formularul - Scrisoare de înaintare – în afara plicului.

- Certificat de înregistrare CUI – copie conform cu originalul- pentru persoane juridice

e) Declarație pe propria răspundere a reprezentantului legal al societății comerciale din care să rezulte că societatea nu se află în reorganizare judiciară sau faliment- pentru persoane juridice;

f) Certificat privind plata obligațiilor către bugetul local eliberat de către Primăria în a cărei rază teritorială activează ofertantul din care să reiasă că ofertantul nu are obligații restante la bugetul local valabil la data deschiderii ofertelor, în original sau copie legalizată

g) Declarație pe propria răspundere privind măsurile de protecția mediului pe care operatorul economic / persoana fizică le poate aplica în timpul îndeplinirii contractului de închiriere – Formular F4

h) Contractul cadru însoțit, semnat (și stampilat-pentru persoane juridice/ fizice autorizate) pe fiecare pagină

i) Oferta financiară privind valoarea chiriei : ___ lei/mp/a., respectiv ___ lei/.....mp/an, – Formular F5

Ofertele vor fi numerotate, semnate și stampilate pe fiecare pagină de reprezentantul/reprezentanții autorizat/autorizați corespunzător să angajeze ofertantul în contract.

poate face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

3. Orice modificări legale ale prevederilor contractului de închiriere vor fi însușite prin hotărâre a consiliului local.

4. Prezentul contract constituie titlu executoriu pentru partea care va fi în neconcordanță cu prevederile sale, în condițiile în care contractul respectă prevederile art. 1.798 din Codul civil.

5. Prezentul contract împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților.

6. Prezentul contract a fost încheiat într-un număr de exemplare, din care, astăzi,, data semnării lui, în Primăria comunei Drajna.

LOCATOR
Comuna Drajna

LOCATAR

OPERATOR ECONOMIC/

.....
(denumirea/numele)

Inregistrat la sediul autorității contractante
Nr /

SCRISOARE DE ÎNAINȚARE

Către
{denumirea autorității contractante și adresa completă}

Ca urmare a anunțului de participare apărut în Ziarul cu nr din, privind aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului

..... (denumirea contractului de închiriere), noi (denumirea/numele ofertantului) vă transmitem alăturat următoarele:

1. Documentul
.....
..... seria/numărul, emitentul)

privind garanția pentru participare, în cuantum și în forma stabilite de dumneavoastră prin documentația de atribuire;

2. coletul sigilat și marcat în mod vizibil, conținând, în original:

- a) oferta;
- b) documentele care însoțesc oferta.

Avem speranța că oferta noastră este corespunzătoare și va satisface cerințele.

Data completării

Cu stimă,

Operator economic,
(semnătură autorizată)

_____ (denumirea/numele)

INFORMATII GENERALE

1. Denumirea/numele: _____
2. Codul fiscal: _____
3. Adresa: _____
4. Telefon: _____
- Fax: _____
- E-mail: _____
5. Certificatul de inmatriculare/inregistrare _____
(numarul, data si locul de inmatriculare/inregistrare)
6. Obiectul de activitate, pe domenii: _____
(in conformitate cu prevederile din statutul propriu)
7. Birourile filialelor/sucursalelor locale, daca este cazul: _____
(adrese complete, telefon/fax, certificate de inmatriculare/inregistrare)
8. Principala piata a afacerilor:

Candidat/ofertant,

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE
PRIVIND CALITATEA DE PARTICIPANT LA PROCEDURA

1. Subsemnatul, reprezentant imputernicit al
(denumirea ofertantului), declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate
faptei de fals in acte publice, că, la procedura pentru atribuirea contractului de
inchiriere (se menționează procedura), avand ca
obiect.....

..... (denumirea serviciului), la data de
.....(zi/lună/an), organizată de Comuna Drajna , particip si depun
ofertă:

in nume propriu;_

ca asociat in cadrul asociației

ca subcontractant al

(Se bifează opțiunea corespunzătoare)

2. Subsemnatul declar că:

nu sunt membru al niciunui grup sau rețele de operatori economici;

sunt membru in grupul sau rețeaua a cărei listă cu date de recunoastere o prezint in
anexă.

(Se bifează opțiunea corespunzătoare)

3. Subsemnatul declar că voi informa imediat autoritatea contractantă dacă vor
interveni modificări in prezenta declarație la orice punct pe parcursul derulării
procedurii de atribuire a contractului de închiriere sau, in cazul in care vom fi
desemnați castigători, pe parcursul derulării contractului de închiriere.

4. De asemenea, declar că informațiile furnizate sunt complete si corecte in fiecare
detaliu si înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, in scopul
verificării si confirmării declarațiilor, situațiilor si documentelor care însoțesc oferta,
orice informații suplimentare in scopul verificării datelor din prezenta declarație.

5. Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă,
alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai
.....

..... (denumirea si adresa autorității contractante) cu privire la
orice aspect tehnic si financiar in legătură cu activitatea noastră.

Operator economic/persoana fizică

.....
(semnătură autorizată)

**DECLARATIE PRIVIND INCADRAREA INTREPRINDERII IN CATEGORIA
INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII**

- Date de identificare a Intreprinderii

Denumirea Intreprinderii:

Adresa sediului social:

Cod unic de Inregistrare:

Numele si functia:

(presedintele consiliului de administratie, director general sau echivalent)

II. Tipul Intreprinderii

Indicati, dupa caz, tipul Intreprinderii:

Intreprindere autonoma In acest caz, datele din tabelul de mai jos sunt preluate doar din situatia economico-financiara a Intreprinderii solicitante. Se va completa doar declaratia, fara anexa nr. 2.

Intreprindere partenera se va completa tabelul de mai jos pe baza rezultatelor calculelor efectuate conform anexei nr. 2, precum si a fiselor aditionale care se vor atasa la declaratie

Intreprindere legata se va completa tabelul de mai jos pe baza rezultatelor calculelor

efectuate conform anexei nr. 2 din Legea nr. 346/2004 pentru stimularea Infiintarii si dezvoltarii Intreprinderilor mici si mijlocii, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si a fiselor aditionale care se vor atasa la declaratie.

III. Date utilizate pentru a se stabili categoria Intreprinderii* 1)

Exercitiul financiar de referinta *2		
Numarul mediu anual de salariati	Cifra de afaceri anuala neta (mii lei/mii euro)	Active totale (mii lei/mii euro)

Important: Precizati daca, fata de exercitiul financiar anterior, datele financiare au Inregistrat modificari care determina Incadrarea Intreprinderii Intr-o alta categorie (respectiv microintreprindere, categorie (respectiv microintreprindere, Intreprindere mica, mijlocie sau mare).	<input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/> Da (In acest caz se va completa si se va atasa o declaratie referitoare la exercitiul financiar anterior)
--	---

Numele persoanei autorizate sa reprezinte Intreprinderea

Semnatura _____

Declar pe propria raspundere ca datele din aceasta declaratie si din anexe sunt conforme cu realitatea.

Data Intocmirii.....(ziua, luna anul).

Semnatura

*1) Datele sunt calculate In conformitate cu art. 6 din Legea nr. 346/2004 pentru stimularea Infiintarii si dezvoltarii Intreprinderilor mici si mijlocii, cu modificarile si completarile ulterioare.

*2) Datele cu privire la numarul mediu anual de salariati, cifra de afaceri anuala neta si activele totale sunt cele realizate In ultimul exercitiu financiar raportate In situatiile financiare anuale aprobate de actionari sau asociati. In cazul Intreprinderilor nou Infiintate datele cu privire la numarul mediu anual de salariati, cifra de afaceri anuala neta si activele totale se determina si se declara pe propria raspundere.

OPERATOR ECONOMIC/
(denumirea)

DECLARAȚIE
privind respectarea obligațiilor în domeniul protecției mediului

Subsemnatul(a),
reprezentant/ imputernicit al S.C. , cu sediul în
(adresa ofertantului).....,
declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals și uz de fals în
declarații în acte publice, că vom respecta legislația și normele în vigoare privind
protecția mediului.

Data completării.....
..... (semnătură autorizată și stampilă)

OPERATOR ECONOMIC/
 PERSOANA FIZICA

_____ (denumirea)

FORMULAR DE OFERTĂ FINANCIARĂ

Către

COMUNA _____

1. Examinand documentația de atribuire, subsemnatul

_____ reprezentant legal / imputernicit, al ofertantului

(denumirea/numele ofertantului), ne oferim ca, in conformitate cu prevederile si cerințele cuprinse in documentația mai sus menționată, să oferim chiria de _____ lei/luna, respectiv _____ lei/an, respectiv:

2. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de _____ zile, (durata in litere si cifre), respectiv până la data de _____ (ziua/luna/anul), si ea va rămâne obligatorie pentru noi si poate fi acceptată oricand inainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Pană la incheierea si semnarea contractului de inchiriere această ofertă, împreună cu

comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită castigătoare, vor constitui un contract angajant intre noi.

5. Precizăm că:

depunem ofertă alternativă, ale cărei detalii sunt prezentate intr-un formular de ofertă separat, marcat in mod clar "alternativă";

nu depunem ofertă alternativă.

(Se bifează opțiunea corespunzătoare.)

7. Am înțeles si consimțim ca, in cazul in care oferta noastră este stabilită ca fiind castigătoare, să constituim garanția de bună execuție in conformitate cu prevederile din documentația de atribuire.

Data întocmirii

Nume, prenume.....

Semnătura

Funcție.....