



Initiator, primar GONTEA VIOLETA

**PROIECT DE HOTARARE** NR. 59/13.09.2023  
**Privind prelungirea contractului de inchiriere nr. 2757/11.03.2016**

**Consiliul Local al comunei Drajna,**  
**Vazand:**

- proiectul de hotarare initiat de primarul comunei Drajna insotit de referatul de aprobare nr.9302/13.09.2023, referatul nr.9288/12.09.2023, intocmit de dna Pantelimon Viorica, inspector contabilitate si raportul compartimentului de resort nr. 9425/14.09.2023
- solicitarea primita din partea Companiei Nationale Posta Romana , inregistrata la Primaria comunei Drajna cu nr. 9286/12.09.2023

**Avand in vedere:**

- prevederile art. 1777 si urmatoarele, privind locatiunea, din Legea 287/2009, republicata –privind Codul Civil, cu modificarile si completarile ulterioare,
- prevederile art. 108 lit.c), art. 129 alin. (2) lit. c) si alin. (6) lit. b)si art. 297 alin. (1) lit. c) din OUG 57/2019 Cod Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,
- art.7 alin.13 din legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica locala,

**-Avizele de legalitate ale comisiilor Consiliului Local**

**In temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3), lit.g) si art. 196 alin. (1) lit.a) din OUG 57/2019**

**HOTARASTE:**

**Art. 1. Se prelungeste contractul de chirie nr. 2757/11.03.2016 incheiat intre Comuna Drajna si CN POSTA ROMANA, pe o perioada de 5 ani.**

**Art.2. Prolungirea contractului de inchiriere se va face prin act aditional.**

**Art. 3. De aducerea la indeplinire a prezentei hotarari raspunde primarul comunei Drajna, prin aparatul de specialitate.**

**Art. 4. De aducerea la cunostinta persoanelor si institutiilor interesate raspunde secretarul general al UAT.**

**PRESEDINTE SEDINTA,**

**STAMA ION**

**CONTRASEMNEAZA,  
SECRETAR GENERAL UAT,  
RACOVITA RAMONA**

**COMUNA DRAJNA**  
**NR...../**

<i>Sedinta consiliu local</i>	<i>Nr. consilieri in functie</i>	<i>Nr. consilieri prezenti</i>	<i>Nr. voturi „pentru”</i>	<i>Nr. voturi „contra”</i>	<i>Nr. voturi „abtinere”</i>
	15				



ROMANIA  
PRAHOVA  
COMUNA DRAJNA  
Tel : 0244.290.202  
Fax : 0244.290.736  
CUI 2843973



NR. 9304 /13.09.2023

**REFERAT DE APROBARE**  
**Privind prelungirea contractului de inchiriere nr. 2757/11.03.2016**

**Consiliul Local Drajna a aprobat, in anul 2016 inchirierea unui spatiu pentru Ghiseul Postal Drajna de Jos.**

**Drept urmare, a fost incheiat contractul de inchiriere nr. 2757/11.03.2016, care are ca obiect un spatiu in suprafata de 11,22 mp, in cladirea anexa a Centrului Medical Drajna de Jos.**

**Potrivit referatului nr.9288/12.09.2023, intocmit de dna Pantelimon Viorica, inspector in cadrul compartimentului contabilitate, contractul expira la data de 20.09.2023.**

**Locatarul a formulat cerere de prelungire a duratei contractului.**

**Potrivit prevederilor Cap. III art. 1 din contracte, acesta poate fi prelungit la cererea locatarului.**

**Avand in vedere cele mentionate mai sus, in conformitate cu prevederile OUG 57/2019, va propun domnilor consilieri spre dezbatere si aprobare prezentul proiect de hotarare.**

**PRIMAR,  
GONTEA VIOLETA**

Comuna Drajna

CUI : 2843973

Nr.înreg. 9288 / 12.09.2023

Aprobat,

Ordonator credite,

Primar – Goțea Violeta



REFERAT,

Subsemnata Pantelimon Viorica , inspector în cadrul biroului de Impozite și Taxe Locale PJ , vă aduc la cunoștință următoarele :

- la data de 20.09.2023 expiră contractul de închiriere nr. 2757 / 11.03.2016 , al CN Poșta Română , privind spațiul de 11.22 mp , situat în incinta Dispensarului Drajna de Jos , pentru care a fost depusă cerere de prelungire înreg.sub nr.9286 / 12.09.2023 .

Potrivit prevederilor cap.III art.1 din contractul de închiriere , " acesta se poate prelungi la cererea locatarului ".

Față de cele relatate mai sus , vă rog dispuneți prelungirea contractului mai sus amintit , în regim de urgență . Precizez faptul că reprezentanții CN Poșta Română - Prahova , au depus solicitarea pentru prelungirea contractului de închiriere fără respectarea termenului de 30 de zile , datorită unor probleme organizatorice privind agențiile poștale din județ .

Vă mulțumesc,

12.09.2023

*dm*



**DRESA SOLICITARE PRELUNGIRE CTR INCHIRIERE POSTA ROMANA**

12:53j

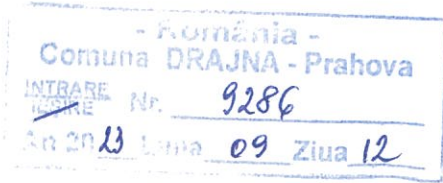
roxana Stanciu <roxana.stanciu@posta-romana.ro>  
Ire: impozitepersoanejuridice@gmail.com  
Mihaela Bumbacea <mihaela.bumbacea@posta-romana.ro>

12 septembrie 2023 la 13:00

Buna ziua,

Am primit solicitarea de prelungire a contractului de inchiriere.

Va multumesc!



roxana Stanciu  
Agent vanzari

OJ Prahova

**Compania Națională Poșta Română**

Piața Victoriei nr. 8 , Ploiești

Mobil servicii : 0736 550 841

roxana.stanciu@posta-romana.ro  
www.posta-romana.ro

----- Mesaj redirecționat -----

From: OJ P PRAHOVA <anon@posta-romana.ro>  
To: Roxana Stanciu <roxana.stanciu@posta-romana.ro>  
Cc:  
Date: Tue, 12 Sep 2023 12:53:33 +0200  
Subject: Attached Image

3521\_230912125333\_001.pdf  
474K



# Compania Națională Poșta Română S.A.

## Oficiul Județean de Poștă Prahova

Strada Piata Victoriei Nr. 8, cod poștal 100008, Localitate Ploiesti  
Tel: 0244/546.581 Fax: 0244/546.581  
www.posta-romana.ro



Capital social subscris și vărsat 229.487 787 lei, Registrul comerțului nr. J40/8636/1998, Cod unic de înregistrare RO 427410

O.J.P. Prahova

Nr. 333/8639/12.09.2023

*Amplasat -  
Strada P. Victoriei  
12.09.2023  
ca*

Către: Primăria Comunei Drajna

D-nei Violeta GONTEA- Primar

Ref: prelungire contract de închiriere spațiu pentru funcționarea Ghiseului Poștal Drajna de Jos - jud. Prahova

Stimată Doamnă,

Având în vedere că la data de **20.09.2023 încetează** valabilitatea contractului de închiriere nr. **140/4248/21.09.2016** pentru spațiul în care funcționează **Ghiseul Postal Drajna de Jos**, prin prezenta, ne exprimăm acordul pentru prelungirea acestuia, pe o perioadă de 5 ani, în condiții contractuale similare.

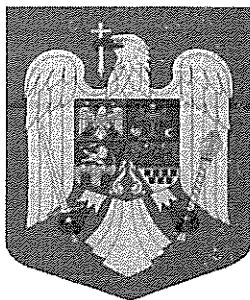
Cu stimă,

Director Sucursala Ploiești,  
Mihaela Monica LUPU

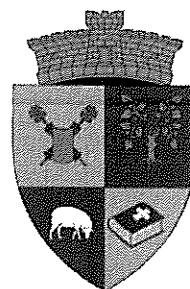


Întocmit,  
Roxana STANCIU

*Stan*



ROMANIA  
PRAHOVA  
COMUNA DRAJNA  
Tel : 0244.290.202  
Fax : 0244.290.736  
CUI 2843973



Nr. <sup>9485</sup>14.09.2023

**RAPORT DE SPECIALITATE**  
**Privind prelungirea contractului de inchiriere nr. 2757/11.03.2016**

Avand in vedere proiectul de hotarare initiat de primarul comunei Drajna privind prelungirea contractului de inchiriere nr. 2757/11.03.2016 se constata urmatoarele :

Contractul de inchiriere nr. 2757/11.03.2016 incheiat intre Comuna Drajna si CN POSTA ROMANA care are ca obiect un spatiu in suprafata de 11,22 mp in anexa Centrului Medical Drajna de Jos, expira la data de 20.09.2023

Prin cererea nr. 9286/12.09.2023 s-a solicitat prelungirea contractului pentru cinci ani.

Potrivit clauzelor contractuale, Cap. III, pct1 , durata contractelor poate fi prelungita prin act aditional.

Proiectul este intocmit cu respectarea prevederilor OUG 57/2019-Cod administrativ art. 129 alin. (2) lit. c) si alin. (6) lit. a) potrivit carora Consiliul Local are atributii privind administrarea domeniului public si privat al comunei, hotaraste darea in administrare, concesiunea, inchirierea sau darea in folosinta gratuita a bunurilor proprietate publica a comunei.

Referent,  
DINESCU IULIANA