

## HOTĂRÂRE

### **Privind valorile impozabile ,impozitele și taxele locale , alte taxe asimilate acestora , precum și amenzile propuse a se aplica în anul fiscal 2020**

Consiliul Local al Comunei Draja, jud.Prahova, întrunit în ședință ordinară;

Văzând proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Draja, însoțit de expunerea de motive și raportul de specialitate întocmit de compartimentul contabilitate privind valorile impozabile , impozitele și taxele locale,alte taxe asimilate acestora,precum și amenzile propuse a se aplica în anul fiscal 2020;

În conformitate cu prevederile :

- Legii 227/2015 privind Codul Fiscal;
  - Legii 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală ;
  - OUG nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbre , cu modificările și completările ulterioare; Având în vedere avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;
  - art. 129 alin 1 lit b și alin 4 lit d din OUG 57/2019 -Cod Administrativ
- Având în vedere avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;  
In temeiul prevederilor art. 196 alin 1 lit.a din OUG 57/2019-Cod administrativ,

## HOTĂRĂȘTE:

**ART.1 (1) Se aprobă nivelul pentru valorile impozabile,impozitele și taxele locale,alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile propuse a se aplica în anul fiscal 2020 , conform anexelor de la 1 la 12 , care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.**

**ART.2 (1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice** impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de impozitare de 0,1% la valoarea impozabilă a clădirii , determinată conform valorilor din anexa la prezenta , la care se aplică cota de corecție corespunzătoare zonei și rangului .

**(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice** impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3% la valoarea impozabilă a clădirii, determinată conform valorilor din anexa la prezenta, la care se aplică cota de corecție corespunzătoare zonei și rangului .

**(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice,utilizate pentruactivități din domeniul agricol,** impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii .

**ART.3 (1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice** ,impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de impozitare de 0,1% la valoarea impozabilă a clădirii,determinată conform valorilor din anexa la prezenta,la care se aplică cota de corecție corespunzătoare zonei și rangului.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice ,impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1.3% la valoarea impozabilă a clădirii ,determinată conform valorilor din anexa la prezenta,la care se aplică cota de corecție corespunzătoare zonei și rangului.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice,utilizate pentru activități din domeniul agricol,impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

ART.4 În cazul clădirilor persoanelor juridice , care nu au fost reevaluate ,cota impozitului pe clădiri se stabilește de consiliul local după cum urmează: 5% pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință;

ART.5 Persoana care dobândește ,construiește sau înstrăinează o clădire , are obligația de a depune o declarație fiscal la compartimentul de specialitate al autorității publice locale , în a cărei rază de competență se află clădirea ,în termen de 30 zile de la data dobândirii,înstrăinării sau construirii .

ART.6 Persoana care extinde ,îmbunătățește,demolează,distruge sau modifică în alt mod o clădire existentă ,are obligația să depună o declarație în acest sens la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale , în termen de 30 de zile de la data la care s-au produs aceste modificări .

ART.7 (1) Aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutive,începând cu al treilea an .

(2) Aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădiri și/sau terenurile neîngrijite ,situate în intravilanul com.Drajna .

(3) Criteriile de încadrare a clădirilor / terenurilor în categoria < neîngrijite> vor fi stabilite printr-o procedură a serviciilor din cadrul Primăriei com.Drajna ,aprobrate printr-o hotărâre a Consiliului Local .

ART.8 Orice persoană care dobândește,/transfer un mijloc de transport , sau își schimbă domiciliul/sediul/punctul de lucru , are obligația de a depune o declarație cu privire la mijlocul de transport la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale , în termen de 30 zile inclusive de la modificarea survenită.

ART.9 (1) Impozitul/taxa pe clădiri,teren și mijloace de transport aparținând persoanelor fizice sau juridice ,se plătește anual,în două tranșe egale , până la data de 31 martie 2020 , respective 30 septembrie 2020 inclusiv. Pentru plata cu anticipație a tuturor impozitelor și taxelor datorate pentru întregul an de către contribuabili ,până la data de 31 martie 2020 , se acordă o bonificație de 10%.

(2) Bonificația se acordă numai în condițiile în care contribuabilul nu are niciun fel de datorii la bugetul local ,inclusive cele rezultate din neplata la termen a amenzilor ,a taxei de salubritate sau a altor asemenea datorii .

(3) Impozitul anual datorat aceluiași buget local de către contribuabili ,personae fizice sau juridice ,de până la 50 lei inclusive, se plătește integral până la primul termen de plată .

(4) Pentru neplata la termen a impozitelor și taxelor se datorează majorări de întârziere conform dispozițiilor legale .

ART.10 Se acordă scutiri la plata impozitelor pe bază de cerere scrisă a persoanei

care se consider îndreptățită și numai după verificarea actelor prezentate ,pentru următoarele categorii de persoane: persoane cu handicap grav accentuat și grav ,veteranii de război și văduvele de veteran de război necăsătorite .

ART.11 Aprobă scutirea de impozite pentru : clădirile care, potrivit legii sunt clasate ca monumente istorice ,de arhitectură sau arheologice ,muzee ori case memorial ; clădirile restituite sau retrocedate ,cu condiția ca proprietarul să mențină destinația de interes public; clădirile folosite ca domiciliu de revoluționari ,aflate în proprietatea sau coproprietatea lor .

ART.12 Aprobă anularea creanțelor fiscal în suma de până la 10 lei ,constând în debite principale pe categorii de venituri și a accesoriilor înregistrate de către persoanele fizice și juridice la date de 31 decembrie 2019 .

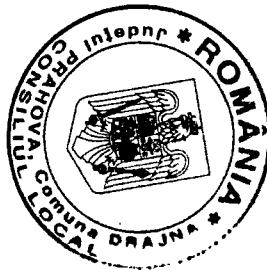
ART.13 Prevederile prezentei hotărâri se aplică împreună cu cele din Codul Fiscal și normele de modificare ,completare sau de aplicare a acestuia .

ART.14 Prevederile prezentei hotărâri se aplică coroborat cu prevederile HCL nr. 71/23.12.2019 privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020 .

ART.15 Compartimentul financiar contabil , va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri .

ART.16 De aducerea la cunostinta persoanelor si institutiilor interesate raspunde secretarul general al UAT.

Presedinte de sedinta,  
STROESCU CORNEL



Contrasemneaza  
secretar general UAT  
Racovita Ramona

COMUNA DRAJNA  
NR. 73/23.12.2019