

ROMANIA
Judet PRAHOVA
Comuna DRAJNA
= CONSILIUL LOCAL =



HOTĂRÂRE

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unor suprafețe de teren din proprietatea publică a comunei DRAJNA, aprobarea Regulamentului procedurii de licitație, Documentației de atribuire, Caietului de sarcini, cerințele minime de calificare ale ofertanților, Contractului de închiriere – model cadru, în vederea atribuirii contractelor de închiriere a suprafețelor de teren

Consiliul Local al Comunei Draja, judetul Prahova, întrunit în ședința ordinară,
Având în vedere :

- Expunerea de motive a primarului comunei Draja ,
- Referatul biroului financiar contabil,
- Referatul compartimentului cadastru,
- Prevederile O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991;
- Prevederile Ordinului Nr. 226/235 / 2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajistilor la nivel național, pe termen mediu și lung;
- prevederile Ordinului 407/2013 pentru aprobarea contractelor – cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
- Hotărârea nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991;

În temeiul art. 36, alin.(1), alin(2), lit.c și alin (5),lit. a art. 45, alin (3) și art 123 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba închirierea suprafețelor de teren aflate în proprietatea publică a comunei Draja după cum urmează :10 ha -izlaz Plai, 5 ha pasune comunala punct Tulburea și 3 ha pasune zona Lupesti, 0,33 ha curți construcții în incinta fostului CAP, 0,15 ha arabil pe latura estică a fostului CAP, 0,21 ha arabil în continuarea Adapostului de câini, 0,22 ha arabil în continuarea Scolii Ciocrac, 1,00 ha fâneata zona Faget.

Art.2. Se aprobă Regulamentul procedurii de licitație publică conform anexei care parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre .

Art.3. Se aproba Caietul de sarcini al închirierii, cerințele minime de calificare ale ofertanților - conform anexei nr. 2, parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.4. Se aproba Documetatia de atribuire privind închirierea terenurilor conform anexei nr. 3 parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.5 . Se stabileste suma minimă de pornire la licitație de 90/0,009 lei/ha/mp/an pentru pajisti, de 90/0,009 lei/ha/mp/an pentru arabil, de 1000/0,10 lei/ha/mp/an pentru curti constructii.

Art.6. Termenul de închiriere este de maxim 5 ani.

Art.7. Primarul comunei DRAJNA, împreună cu comisiile de evaluare oferte, vor duce la îndeplinire prevederile acesteia.

Art.8. De aducerea la cunoștința persoanelor și instituțiilor interesate răspunde secretarul comunei.

Președinte ședință
DURSINA TRAIAN



Contrasemnează
Secretar
RACOVIȚĂ RAMONA

COMUNA DRAJNA
NR...38.....12.05.2014