



HOTARARE

Privind valorile impozabile, impozitele si taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum si amenzile propuse a se aplica in anul fiscal 2017

Consiliul Local al comunei Drajna, judetul Prahova intrunit in sedinta ordinara;
Vazand proiectul de hotarare initiat de primarul comunei Drajna insotit de expunerea de motive:

Avand in vedere raportul de specialitate nr. 590/26.01.2017 intocmit de compartimentul contabilitate privind valorile impozabile, impozitele si taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum si amenzile propuse a se aplica in anul fiscal 2017;

Avand in vedere avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate nr. 1- pe probleme economico-sociale, buget finante, administrarea domeniului public si privat al comunei, gospodarie comunală si nr. 3 – pentru administrație publică, amenajarea teritoriului și urbanism, drepturile omului, juridic și relații cu publicul

In conformitate cu prevederile : Legii 227/2015 privind codul fiscal ;

Legii 207/2015 privind codul de procedura fiscala ; OUG nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificarile si completarile ulterioare ;

In temeiul art. 45 alin 1 din legea 215/2001 a administratiei publice locale republicata,

HOTARASTE :

Art. 1. Se aproba nivelul pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum si amenzile propuse a se aplica in anul fiscal 2017, conform anexelor de la 1 la 12 ,care fac parte ingranta din prezenta hotarare. Impozitele si taxele locale aferente anului 2017 nu vor depasi nivelul anului 2016.

Art. 2. (1) Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de impozitare de 0, 1% la valoarea impozabila a cladirii, determinata conform valorilor din anexa la prezenta, la care se aplica cota de corectie corespunzatoare zonei si rangului.

(2) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 1,3% la valoarea impozabila a cladirii, determinata conform valorilor din anexa la prezenta, la care se aplica cota de corectie corespunzatoare zonei si rangului.

(3) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

Art. 3 (1) Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de impozitare de 0, 1% la valoarea impozabila a cladirii, determinata conform valorilor din anexa la prezenta, la care se aplica cota de corectie corespunzatoare zonei si rangului.

(2) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 1,3% la valoarea impozabila a cladirii, determinata conform valorilor din anexa la prezenta, la care se aplica cota de corectie corespunzatoare zonei si rangului.

(3) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0 4% asupra valorii impozabile a cladirii.

Art. 4.-(1) In cazul cladirilor persoanelor juridice care nu au fost reevaluate, cota impozitului pe cladiri se stabileste de consiliul local dupa cum urmeaza :

a) 5% pentru cladirile care nu au fost reevaluate in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta;

Art. 5. Persoana care dobandeste, construiește sau instraineaza o cladire are obligatia de a depune o declaratie fiscala la compartimentul de specialitate al autoritatii publice locale in

carei raza de competenta se afla cladirea, in termen de 30 de zile de la data debandirii, instrainarii sau construirii.

Art. 6. Persoana care extinde, imbunatateste, demoleaza, distruge sau modifica in alt mod o cladire existenta are obligatia sa depuna o declaratie in acest sens la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in termen de 30 de zile de la data la care s-a produs aceste modificari.

Art. 7. (1) Aproba majorarea cu 100% a impozitului pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutivi, incepand cu al treilea an.

(2) Aproba majorarea cu 100% a impozitului pentru cladiri si/sau terenurile neingrijite, situate in intravilanul comunei Drajna.

(3) Criteriile de incadrare a cladirilor/terenurilor in categoria < neingrijite > vor fi stabilite printr-o procedura a serviciilor din cadrul Primariei comunei Drajna, aprobate printr-o hotarare a Consiliului Local.

Art. 8.

Orice persoana care dobandeste/transfera un mijloc de transport sau isi schimba domiciliul/sediul/punctul de lucru are obligatia de a depune o declaratie cu privire la mijlocul de transport la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in termen de 30 de zile inclusiv, de la modificarea survenita.

Art. 9. (1) Impozitul/taxa pe cladiri, pe teren si pe mijloacele de transport apartinand persoanelor fizice sau juridice se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie 2017 si, respectiv, 30 septembrie 2017 inclusiv. Pentru plata cu anticipatie a tuturor impozitelor si taxelor, datorate pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie inclusiv a anului 2017, se acorda o bonificatie de 10%.

(2) Bonificatia se acorda numai in conditiile in care contribuabilul nu are nici un fel de datorii la bugetul local, inclusiv cele rezultate din neplata la termen a amenzilor, a taxei de salubritate sau a altor asemenea datorii.

(3) Impozitul anual datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plătește integral pana la primul termen de plata.

(4) Pentru neplata la termen a impozitelor si taxelor se datoreaza majorari de întârziere conform dispozițiilor legale.

Art. 10. Se acorda scutiri la plata impozitelor pe baza de cerere scrisa a persoanei care se considera indreptatita si numai dupa verificarea actelor prezentate, pentru urmatoarele categorii de persoane: persoane cu handicap grad accentuat si grav, veteranii de razboi si vaduvele de veterani de razboi nerecasatorite.

Art. 11. Aproba scutirea de impozite pentru: clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale.

- clădirile restituite și retrocedate, cu condiția ca proprietarul să mențină destinația de interes public;

- clădirile folosite ca domiciliu de revoluționari, aflate în proprietatea sau coproprietatea lor;

Art. 12. Prevederile prezentei hotarari se aplica impreuna cu cele din Codul Fiscal si normele de modificare, completare sau de aplicare a acestuia.

Art. 13. Compartimentul financiar contabil va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art. 14. Prezenta hotarare se comunica, in mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei persoanelor si institutiilor interesate.

Presedinte sedinta
GHETEA EUGENIA



Contrasemneaza
Secretar comuna,
RACOVITA RAMONA

COMUNA DRAJNA
NR. 3/2017

