



HOTARARE

privind valorile impozabile, impozitele si taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum si amenzile propuse a se aplica in anul fiscal 2016

Consiliul Local al comunei Drajna, judetul Prahova intrunit in sedinta ordinara;

Văzând proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Drajna, insotit de expunerea de motive

Vazand raportul de specialitate nr.10494/23.11.2015 intocmit de biroul financiar contabil privind valorile impozabile, impozitele si taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum si amenzile propuse a se aplica in anul fiscal 2016

Vazand avizele comisiilelor de specialitate

In conformitate cu prevederile :

- Legii 227/2015 privind codul fiscal
 - Legii 207/2015 privind codul de procedura fiscala
 - OUG nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- In temeiul art. 45 alin 1 din legea 215/2001 a administratiei publice locale republicata,

HOTARASTE :

Art. 1. Se aproba nivelul pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum si amenzile propuse a se aplica in anul fiscal 2016, conform anexelor de la 1 la 12 ,care fac parte ingranta din prezenta hotarare. Impozitele si taxele locale aferente anului 2016 nu vor depasi nivelul anului 2015.

Art. 2. (1)**Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice,** impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de impozitare de 0, 1% la valoarea impozabila a cladirii, determinata conform valorilor din anexa la prezenta, la care se aplica cota de corectie corespunzatoare zonei si rangului.

(2)**Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice,** impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 1,3%. la valoarea impozabila a cladirii, determinata conform valorilor din anexa la prezenta, la care se aplica cota de corectie corespunzatoare zonei si rangului.

(3) **Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol,** impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

(4) **Pentru cladirile cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice,** impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential cu impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential.

Art. 3 (1)**Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice,** impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de impozitare de 0, 1% la

clădirii, determinată conform valorilor din anexa la prezenta, la care se adăugă corecție corespunzătoare zonei și rangului.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.

Art. 4.-(1) **În cazul clădirilor persoanelor juridice care nu au fost reevaluate,** cota impozitului pe clădiri se stabilește de consiliul local după cum urmează :

a) 5% pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință;

Art. 5. Persoana care dobândește, construiește sau înstrăinează o clădire are obligația de a depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al autorității publice locale în a cărei rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data debandirii, înstrăinării sau construirii.

Art. 6. Persoana care extinde, îmbunătățește, demolează, distruge sau modifică în alt mod o clădire existentă are obligația să depună o declarație în acest sens la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data la care s-au produs aceste modificări.

Art. 7. (1) Aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutivi, începând cu al treilea an.

(2) Aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădiri și/sau terenurile neîngrijite, situate în intravilanul comunei Drajna.

(3) Criteriile de încadrare a clădirilor/terenurilor în categoria < neîngrijite > vor fi stabilite printr-o procedură a serviciilor din cadrul Primăriei comunei Drajna, aprobate printr-o hotărâre a Consiliului Local.

Art. 8. Orice persoană care dobândește/transferează un mijloc de transport sau își schimbă domiciliul/sediul/punctul de lucru are obligația de a depune o declarație cu privire la mijlocul de transport la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile inclusiv, de la modificarea survenită.

Art. 9. (1) Impozitul/taxa pe clădiri, pe teren și pe mijloacele de transport aparținând persoanelor fizice sau juridice se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie 2016 și, respectiv, 30 septembrie 2016 inclusiv. Pentru plata cu anticipație a tuturor impozitelor și taxelor, datorate pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv a anului 2016, se acordă o bonificație de 10%.

(2) Bonificația se acordă numai în condițiile în care contribuabilul nu are nici un fel de datorii la bugetul local, inclusiv cele rezultate din neplata la termen a amenzilor, a taxei de salubritate sau a altor asemenea datorii.

(3) Impozitul anual datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) Pentru neplata la termen a impozitelor și taxelor se datorează majorări de întârziere conform dispozițiilor legale.

Art. 11.7. proba scutirea de impozite pentru: clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale;
- clădirile restituite și retrocedate, cu condiția ca proprietarul să mențină destinația de interes public;

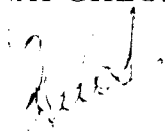
- clădirile folosite ca domiciliu de revoluționari, aflate în proprietatea sau coproprietatea lor;

Art. 12. Prevederile prezentei hotărâri se aplică împreună cu cele din Codul Fiscal și normele de modificare, completare sau de aplicare a acestuia.

Art. 13. Biroul financiar contabil va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 14. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei persoanelor și instituțiilor interesate.

**Presedinte de sedinta,
CERNAT GHEORGHE**



**Contrasemneaza,
Secretar comuna,
RACOVIȚĂ RAMONA**

Comuna Drajna

Nr. 12 / 2015. 2015

